

売り 一戸建
新築一戸建

防府市泉町 第二

3LDK

価格

2,398万円

交通/山陽本線防府駅 徒歩29分 ■所在地/山口県防府市泉町2202-10

ウォークインクローゼット、ファミリークローゼットがあり収納力はばっちりです！



物件探しは
住むテラス
E25
不動産情報ステーション



物件探しは
住むテラス
E25
不動産情報ステーション

※添付図面は設計図書の為、軽微な変更がありますので現況優先とします。
建ぺい率：角地緩和

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

土地面積	公簿 198.35㎡ (約60坪)		
私道面積	無		
建物面積	96.88㎡ (約29.3坪)		
建物構造	木造	階建	地上1階平屋
間取	3LDK 洋室7.2帖/洋室5.3帖/洋室5.3帖/LDK18.5帖		
駐車場	有 駐車場2台分		
築年月	2024[R6]年09月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	70%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層
地勢			
接道	【角地】南東 幅:15.8m 公道 接面:13.7m 舗装有 他		
現況	空家	引渡可能時期	即時
小中学校	防府市立佐波小学校 1,108m、防府市立佐波中学校 2,300m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設備特記	角地、工事完了予定年月:2024年11月 バス・トイレ別、浴室乾燥機、浴室に窓、洗面所、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、カウンターキッチン、収納スペース、床下収納、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、モニター付インターホン、都市ガス、電気、上水道、下水道		



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (1) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地
営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般
物件番号: 5102786112

情報更新日: 2024年10月01日